广东省肇庆监狱

采购合同

甲方：广东省肇庆监狱

乙方：

202 年 月

甲方：广东省肇庆监狱

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》之规定经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，特订立本合同，以便共同遵守。

1. 项目一览表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **数量** | **服务期限** | **合同金额** |
| 广东省肇庆监狱2025年洗澡热水系统及饮水机维保服务项目 | 1项 | 合同期：1年；合同终止以达到合同总金额或合同履行至截止日期，两者先到为准。 | 人民币350000元 |

1. 项目概况

（一）项目名称：广东省肇庆监狱2025年洗澡热水系统及饮水机维保服务项目。

（二）合同总金额：人民币35万元。

（三）项目概况：甲方现有16套空气源热泵洗澡热水系统、1套太阳能热泵洗澡热水系统、138台不锈钢节能饮水机需要维保。为保障监舍区洗澡热水系统、饮水机在免费质保期外正常运行，甲方需要通过购买上门维保服务来消除设施设备故障，确保设备、系统正常运行。

（四）合同期：1年；合同终止以达到合同总金额或合同履行至截止日期，两者先到为准。

1. 维保服务范围及总体要求

**（一）服务范围**  
 1.监舍区138台不锈钢节能饮水机及16栋楼的空气能热泵洗澡热水设备（每栋楼1套）维护和日常保养，保证设备正常工作。  
 2.医院1栋太阳能洗澡热水设备维护和日常保养，保证设备正常工作。

**（二）维保总体要求**  
 1.按照国家相关技术管理要求对整套设备实行定期巡查、维保，保证设备良好运行，并留有相关维保记录。  
 2.按照设备运行状况要求，乙方定时、定量更换相同型号的设备消耗性材料配件。所有材料配件必须是原厂原装、未经使用的、符合出厂标准的产品。

注：（1）品牌：3套热泵设备为“中宇牌”、5套热泵设备为“天舒牌”、7套热泵设备为“炬邦之星”、2套热泵设备为“欧必特”。103台饮水机为“滤中滤牌”，35台“奥莱克林”牌饮水机。

（2）生产厂家：空气能热泵生产厂家4家（广州中宇冷气科技发展有限公司、江苏天舒电器股份有限公司、广东炬邦热能设备有限公司、东莞市欧特节能设备有限公司）。饮水机生产厂家2家（广东滤中滤净水设备有限公司、广东奥莱克林饮水设备制造有限公司）。IC卡水表生产厂家2家（广州市兆基仪表仪器制造有限公司、华蕊电子科技有限公司）。

1. 具体维保服务内容

**（一）监舍区 138台不锈钢节能饮水机年度维保内容**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **数量** | **单位** | **维保说明** |
| 1 | 不锈钢节能饮水机 | 138 | 台 | 1.复合过滤芯滤芯、活性炭过滤芯，每半年更换一次，每年不少于 2 次；  2.加热水胆、热交换系统等故障检查维修或配件更换；  3.水龙头故障检查维修或配件更换；  4.电气控制系统故障检查维修或配件更换；  5.安全阀故障检查维修或配件更换；  6.供、排水管道漏水维修或配件更换；  7.其他配件的维修及更换。 |

**（二）16 栋楼的空气能热泵洗澡热水设施设备(2套热泵设备为“中宇牌”、5套热泵设备为“天舒牌”、7套热泵设备为“炬邦之星”、2套热泵设备为“欧必特”)年度维保内容**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **数量** | **单位** | **维保说明** |
| 1 | 空气源热 | 16 | 栋 | 1.添加制冷剂，定期每年添加一次制冷剂，平时每季度检查机组内管路接头和阀门处是否有油污，确保机组制冷剂无渗漏；  2.冷凝器保养，清除水垢、灰尘、胶状物质和微生物粘泥等污垢，改善热效率转换效果，使换热器冷凝器安全高效运行。每年不少于一次对冷凝器进行保养；  3.蒸发器保养，清洗机组蒸发器以保持良好的换热效果，每年不少于一次对蒸发器进行保养；  4.检查机组的电源和电气系统是否牢固，电气元件是否动作异常，如有应及时维修和更换，定期每季度检查不少于一次；  5.压缩机：检查接线端子是否接触紧固和有没有生锈烧黑迹象，检测三相绕组间阻值是否一样；  6.空开、交流接触器和继电器通用检查：接线端子是否紧固、生锈和烧黑，合上开关，检查每相电端子输入和输出是否相通；交流接触器和继电器检查线圈通断是否灵敏、吸合完全；  7.检查电容：检查是否鼓胀漏油；  8.主板：检查电源灯是否亮，保险丝是否烧断，板面是否有烧黑痕迹；  9.线控器：检查按键是否灵敏、界面是否显示不全、是否能设定温度；  10.变压器：检查初级电压和次级电压是否与铭牌相符；  11.补水装置：检查补水压力是否有两公斤以上、止回阀是否卡住；  12.过滤装置：检查过滤器是否脏堵，需定期清洗；  13.排气装置:检查是否能正常排气，不能正常排气需拆开清洗下里面的滤网；  14.水泵装置：检查是否运转平稳、旋转方向是否正确、是否堵转和空转；  15.按需更换配件。 |
| 2 | 储热水箱 | 16 | 栋 | 1. 箱体及进出水接口漏水维修或更换；   2.一年清洗消毒不少于1次；  3.水位控制开关检查维修或更换。 |
| 3 | 水箱基础 | 16 | 栋 | 检查各连接紧固件是否牢固；若有锈蚀，即打磨并刷银粉； |
| 4 | 空气能主机基础 | 16 | 栋 | 检查各连接紧固件是否牢固；若有锈蚀，即打磨并刷银粉； |
| 5 | 热泵循环 | 16 | 栋 | 1.检查电机和泵的对中情况；  2.解体检查泵的转子、轴、轴承磨损情况；  3.对泵的零部件进行宏观检查和检验；  4.检查口环，消除磨损的间隙，提高泵的效率；  5.调整叶轮背部和其他各部间隙；  6.检查和更换密封；  7.清理和吹扫泵内脏物；  8.消除泵及辅助部分的跑冒滴漏， 检查润滑油系统；  9.按需维修及配件更换。 |
| 6 | 增压回水 | 16 | 栋 | 1.检查电机和泵的对中情况；  2.解体检查泵的转子、 轴、轴承磨损情况；  3.对泵的零部件进行宏观检查和检验；  4.检查口环，消除磨损的间隙，提高泵的效率；  5.调整叶轮背部和其他各部间隙；  6.检查和更换密封；  7.清理和吹扫泵内脏物；  8.消除泵及辅助部分的跑冒滴漏， 检查润滑油系统；  9.按需配件更换。 |
| 7 | 回水电磁阀 | 16 | 栋 | 1.检查电源接线和电压情况；  2.检测电磁阀的线圈有无短路或烧毁、脱焊，对短路和烧毁的线圈应；及时接通或更换；  3.清洗阀内杂质更换已损坏的密封件；  4.检查动铁芯、弹簧和主阀芯有没卡住，弹簧长度、弹力是否合适，如有问题须维修更换。 |
| 8 | 补冷水电磁阀 | 16 | 栋 | 1.检查电源接线和电压情况；  2.检测电磁阀的线圈有无短路或烧毁、 脱焊，对短路和烧毁的线圈应及时接通或更换；  3.清洗阀内杂质更换已损坏的密封件；  4.检查动铁芯、弹簧和主阀芯有没卡住，弹簧长度、弹力是否合适，如有问题须维修更换； |
| 9 | 供水电动 | 16 | 栋 | 1.电动阀内部控制板是否有腐蚀、变色、过热、虚焊情况，并对控制板进行维修或更换；  2.检查电动阀内部有无灰尘、锈蚀、潮湿、结露情况，并对密封情况进行处理；  3.检查电动阀传动机构（齿轮、推力套）是否有磨损严重，润滑油脂有无变色、浑浊情况，并对其进行更换；  4.检查电源接线柱是否有松动及各部分电气连接处是否有松动、过热现象，并对其进行紧固和处理；  5.检查传动机构是否灵活可靠，并对其进行调整；  6.检查阀体限位开关、过力矩限位接点接触是否灵活可靠，并对其进行调整；  7.检查电动阀操作开关按钮动作是否存在接触不良或卡涩情况，并对其修理；  8.检查机械手柄凸轮是否好用，并对其进行调整；检查压力罐是否完好，如有问题须维修更换； |
| 10 | 自来水管网 | 16 | 栋 | 管网漏水等检查或配件更换； |
| 11 | 供热水管网 | 16 | 栋 | 管网漏水等检查或配件更换； |
| 12 | 截止阀、 止回阀等 | 16 | 栋 | 检查漏水、故障维修或配件更换； |
| 13 | 取水阀 | 16 | 栋 | 检查漏水、故障维修或配件更换； |
| 14 | 智能 IC 水控机 | 16 | 栋 | 1.漏水及通信信号检查维修；  2.定量取水系统检查维修；  3.按需配件（含IC卡）更换； |
| 15 | 系统电控箱 | 16 | 栋 | 一级保养：周期：季度。  1.保洁除尘；  2.检查指示灯是否完好；  3.检查二次回路接线有无松动；  4.检查触头是否有烧焦。 拉弧现象，若触头严重烧蚀（触头点磨损至原厚度的 1/3），应立即更换触头；  5.空气开关动作是否灵活，关、断是否准确。  二级保养：周期：年度。  1.完成一级保养的内容；  2.检查各类开关，转换器是否运作正常，准确到位；  3 .检查压力传感器是否正常，程序是否正确；  4.对检查发现的缺陷逐一修复。 |
| 16 | 避雷装置 | 16 | 栋 | 保养周期：每年至少保养一次。  1.检查接地是否良好；  2.检查避雷线有无损坏、变形、锈蚀；  3.检查避雷线过变形缝处是否损坏；  4.检查网格有无损坏、变形 锈蚀；  5.检查支撑点、搭接点焊接处是否良好，并进行防腐处理；  6.检查避雷针针体是否垂直，有无锈蚀。若有锈蚀，即打磨并刷银粉；若锈蚀严重，须更换；  7.检查断线卡螺栓是否松动锈蚀，若有锈蚀，更换螺栓；检查压接面是否紧密、可靠，是否氧化，若不紧密、氧化，先清理氧化层，然后在压接面处垫上锡板，最后上紧螺栓。 |

**（三）医院单栋楼太阳能洗澡热水设备(1套热泵设备为“中宇牌”、太阳能平板集热器 )年度维保内容**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **数量** | **单位** | **维保说明** |
| 1 | 平板集热 | 1 | 栋 | 1.集热器的清洗和除垢一年擦洗一次；  2.定期检查贮水箱的密封性和保温层， 每月至少一次，如果发现密封性遭到破坏，应及时修补；  3.定期检查贮水箱的补水阀、 安全阀、 液位控制器和排气装置工作是否正常， 每月至少一次， 防止空气进入系统；  4.定期检查贮水箱的补水阀、安全阀、液位控制器和排气装置工作是否正常，每月至少一次，防止空气进入系统；  5.定期清除贮水箱内的水垢。有些地区水质硬，易结水垢，长时间使用后会影响水质和系统运行， 每年至少一次；  6.管路系统的维护与保养、更换；  7.不定期巡视检查各管道、阀门、浮球阀、电磁阀、连接胶管等有无渗漏现象，如有则应及时修复；  8.集热器的吸热涂层若有损坏或脱落应及时修复。所有支架、管路等每年涂刷一次保护漆，以防锈蚀；  9.电控箱每三个月清除箱内灰尘，检查电箱内电气元件性能、接头是否松动及发热，电线是否有老化、破裂，线管有无破损等现象；  10.每季度定期对循环泵检查一遍，看是否有杂音及电机发热、 漏水等现象；  11.每年检验一次各用电设备接地电阻是否符合标准，以确保设备和人身安全；  12.按需更换配件。 |
| 2 | 空气源热 | 1 | 栋 | 1.添加制冷剂，定期每年添加一次制冷剂， 平时每季度检查机组内管路接头和阀门处是否有油污，确保机组制冷剂无渗漏；  2.冷凝器保养，清除水垢、 灰尘、 胶状物质和微生物粘泥等污垢，改善热效率转换效果，使换热器冷凝器安全高效运行。 每年不少于一次对冷凝器进行保养；  3.蒸发器保养，清洗机组蒸发器以保持良好的换热效果，每年不少于一次对蒸发器进行保养；  4.检查机组的电源和电气系统是否牢固，电气元件是否动作异常，如有应及时维修和更换，定期每季度检查不少于一次；  5.压缩机：检查接线端子是否接触紧固和有没有生锈烧黑迹象，检测三相绕组间阻值是否一样；  6.空开、交流接触器和继电器通用检查：接线端子是否紧固、生锈和烧黑，合上开关，检查每相电端子输入和输出是否相通；交流接触器和继电器检查线圈通断是否灵敏、吸合完全；  7.检查电容：检查是否鼓胀漏油；  8.主板：检查电源灯是否亮，保险丝是否烧断，板面是否有烧黑痕迹；  9.线控器检查按键是否灵敏、界面是否显示不全、是否能设定温度；  10.变压器：检查初级电压和次级电压是否与铭牌相符；  11.补水装置：检查补水压力是否有两公斤以上、止回阀是否卡住；  12.过滤装置：检查过滤器是否脏堵，需定期清洗；  13.排气装置:检查是否能正常排气，不能正常排气需拆开清洗下里面的滤网；  14.水泵装置：检查是否运转平稳、旋转方向是否正确、是否堵转和空转；  15.按需更换配件。 |
| 3 | 储热水箱 | 1 | 栋 | 1.箱体及进出水接口漏水维修或更换；  2.一年清洗消毒不少于 1 次；  3.水位控制开关检查维修或更换。 |
| 4 | 水箱基础 | 1 | 栋 | 检查各连接紧固件是否牢固；若有锈蚀，即打磨并刷银粉； |
| 5 | 空气能主机基础 | 1 | 栋 | 检查各连接紧固件是否牢固；若有锈蚀，即打磨并刷银粉； |
| 6 | 热泵循环 | 1 | 栋 | 1.检查电机和泵的对中情况；  2.解体检查泵的转子、轴、轴承磨损情况；  3.对泵的零部件进行宏观检查和检验；  4.检查口环，消除磨损的间隙，提高泵的效率；  5.调整叶轮背部和其他各部间隙；  6.检查和更换密封；  7.清理和吹扫泵内脏物；  8.消除泵及辅助部分的跑冒滴漏， 检查润滑油系统；  9.按需维修及配件更换。 |
| 7 | 增压回水 | 1 | 栋 | 1.检查电机和泵的对中情况；  2.解体检查泵的转子、轴、轴承磨损情况；  3.对泵的零部件进行宏观检查和检验；  4.检查口环，消除磨损的间隙，提高泵的效率；  5.调整叶轮背部和其他各部间隙；  6.检查和更换密封；  7.清理和吹扫泵内脏物；  8.消除泵及辅助部分的跑冒滴漏，检查润滑油系统；  9.按需配件更换。 |
| 8 | 回水电磁阀 | 1 | 栋 | 1.检查电源接线和电压情况；  2.检测电磁阀的线圈有无短路或烧毁、脱焊，对短路和烧毁的线圈应；及时接通或更换；  3.清洗阀内杂质更换已损坏的密封件；  4.检查动铁芯、弹簧和主阀芯有没卡住，弹簧长度、弹力是否合适，如有问题须维修更换。 |
| 9 | 补冷水电磁阀 | 1 | 栋 | 1.检查电源接线和电压情况；  2.检测电磁阀的线圈有无短路或烧毁、脱焊，对短路和烧毁的线圈应及时接通或更换；  3.清洗阀内杂质更换已损坏的密封件；  4.检查动铁芯、弹簧和主阀芯有没卡住，弹簧长度、弹力是否合适，如有问题须维修更换； |
| 10 | 供水电动 | 1 | 栋 | 1.电动阀内部控制板是否有腐蚀、变色、过热、虚焊情况，并对控制板进行维修或更换；  2.检查电动阀内部有无灰尘、锈蚀、潮湿、结露情况，并对密封情况进行处理；  3.检查电动阀传动机构（齿轮、推力套） 是否有磨损严重，润滑油脂有无变色、浑浊情况，并对其进行更换；  4.检查电源接线柱是否有松动及各部分电气连接处是否有松动、过热现象，并对其进行紧固和处理；  5.检查传动机构是否灵活可靠，并对其进行调整；  6.检查阀体限位开关、 过力矩限位接点接触是否灵活可靠，并对其进行调整；  7.检查电动阀操作开关按钮动作是否存在接触不良或卡涩情况，并对其修理；  8.检查机械手柄凸轮是否好用，并对其进行调整；检查压力罐是否完好，如有问题须维修更换； |
| 11 | 自来水管网 | 1 | 栋 | 管网漏水等检查或配件更换； |
| 12 | 供热水管网 | 1 | 栋 | 管网漏水等检查或配件更换； |
| 13 | 截止阀、 止回阀等 | 1 | 栋 | 检查漏水、故障维修或配件更换； |
| 14 | 取水阀 | 1 | 栋 | 检查漏水、故障维修或配件更换； |
| 15 | 系统电控箱 | 1 | 栋 | 一级保养：周期：季度。  1.保洁除尘；  2.检查指示灯是否完好；  3.检查二次回路接线有无松动；  4.检查触头是否有烧焦。拉弧现象，若触头严重烧蚀（触头点磨损至原厚度的 1/3），应立即更换触头；  5.空气开关动作是否灵活，关、断是否准确。  二级保养：周期：年度。  1.完成一级保养的内容；  2.检查各类开关，转换器是否运作正常，准确到位；  3 检查压力传感器是否正常，程序是否正确；  4.对检查发现的缺陷逐一修复。 |
| 16 | 避雷装置 | 1 | 栋 | 保养周期：每年至少保养一次。  1.检查接地是否良好；  2.检查避雷线有无损坏、变形、锈蚀；  3.检查避雷线过变形缝处是否损坏；  4.检查网格有无损坏、变形、锈蚀；  5.检查支撑点、搭接点焊接处是否良好，并进行防腐处理；  6.检查避雷针针体是否垂直，有无锈蚀。若有锈蚀，即打磨并刷银粉；若锈蚀严重，须更换；  7.检查断线卡螺栓是否松动锈蚀，若有锈蚀，更换螺栓；检查压接面是否紧密、可靠，是否氧化，若不紧密、氧化，先清理氧化层，然后在压接面处垫上锡板，最后上紧螺栓。 |

备注：为了确保设备正常运行，维保服务范围包括但不限于以上内容。

1. 维保服务相关要求

（一）按照国家及行业技术标准和管理要求，对设备实行定期的巡视检查、维护及保养（含更换必要的零配件），保证系统的良好运行。乙方对每个区的维保服务需作详细的台账记录；该台账记录作为考核是否按本项目需求书、完成服务内容的重要依据。若未能完成服务内容或未达到服务质量要求的，每发现一次，则扣除履约保证金的10%；当发现未能完成服务内容或未达到服务质量要求情况累计达到3次时，甲方有权单方面免责解除合同并没收全部履约保证金。

（二）乙方必须安排至少1名技术人员于每周一至周五在甲方指定地点开展巡查、维修维保。每日具体开工时间：8：30—11:30；14:30:—17:30.如发现技术人员未按时、按要求开工，每发现一次，则扣除履约保证金的10%；当发现技术人员未按时、按要求开工情况累计达到3次，甲方有权单方面免责解除合同并没收全部履约保证金。

（三）按设备运行状况的要求更换相同型号及品牌的系统消耗性材料、配件，直至确保设备的正常运行止。

（四）当设备出现故障，乙方的技术人员必须保证在收到甲方电话通知（含微信）后白天4小时内、晚上8小时内到达故障现场消除故障情况，直至设备正常运行为止。如发现技术人员未按时到场，每发现一次，则扣除履约保证金的10%。当发现技术人员未按时到场情况累计达到3次，甲方有权单方面免责解除合同并没收全部履约保证金。

（五）本项目涉及监管区饮用水安全，乙方每季度必须在甲方监督下对监舍区饮水机抽取直饮水样本以及伙房饮用水样本，送有资质的第三方检测机构按照国家直饮水标准、取得最新生活饮用水标准全项分析的检测报告。（每次检测费用均由乙方自负）

1. 维修配件或服务单价

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **配件或服务名称** | **项目特征描述** | **计量单位** | **结算单价（元）** |
| 1 | 设备支架 | 1.钢梁类型:热水系统承重h型钢梁；  2.油漆品种、刷漆遍数防锈漆 防锈漆二遍；  3.金属面除锈:人工除锈 | 套 |  |
| 2 | 其他泵 | 1.名称:空气源热水系统循环泵 2.规格:Q：11.4m3/h，H：7.5m，N:0.41kw | 台 |  |
| 3 | 其他泵 | 1.名称:热水变频供水增压泵 2.规格:7.2m3/h，H：25m，N:1.1kw | 台 |  |
| 4 | 螺纹阀门 | 1.类型:供热水电动阀 2.规格、压力等级:DN80 | 个 |  |
| 5 | 螺纹阀门 | 1.类型:回水电磁阀 2.规格、压力等级:DN50 | 个 |  |
| 6 | 塑料管 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR塑料给水管DN80 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:试压、冲洗、消毒 6.PRCR保温管 | 米 |  |
| 7 | 塑料管 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR塑料给水管DN50 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:试压、冲洗、消毒 6.PRCR保温管 | 米 |  |
| 8 | 塑料管 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR塑料给水管DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:试压、冲洗、消毒 6.PRCR保温管 | 米 |  |
| 9 | 管道支架 | 1.材质:角钢 2.防锈漆两遍 | 公斤 |  |
| 10 | 螺纹阀门 | 1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN80 | 个 |  |
| 11 | 螺纹阀门 | 1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN50 | 个 |  |
| 12 | 螺纹阀门 | 1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN32 | 个 |  |
| 13 | 螺纹阀门 | 1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN80 | 个 |  |
| 14 | 螺纹阀门 | 1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN50 | 个 |  |
| 15 | 除污器(过滤器) | 1.名称:Y型过滤器 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰 | 组 |  |
| 16 | 除污器(过滤器) | 1.名称:Y型过滤器 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:法兰 | 组 |  |
| 17 | 软接头(软管) | 1.材质:可曲挠橡胶接头 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰 | 个 |  |
| 18 | 小电器 | 1.名称:空气能相保护器 2.规格:CMR-32R | 个 |  |
| 19 | 低压碳钢管件 | 1.材质:铁内接 2.规格:2寸 | 个 |  |
| 20 | 低压碳钢管件 | 1.材质:铁活接 2.规格:2寸 | 个 |  |
| 21 | 传感器 | 1.名称:空气能排气传感器 2.规格:K56K | 支 |  |
| 22 | 变送单元仪表 | 1.名称:压力变送器 2.型号:SP301 | 台 |  |
| 23 | 低压铜及铜合金管件 | 1.材质:铜三通 2.规格:4分 | 个 |  |
| 24 | 低压铜及铜合金管件 | 1.材质:铜补心 2.规格:4分\*2分 | 个 |  |
| 25 | 气压罐 | 1.名称:压力罐 | 台 |  |
| 26 | 地源(水源、气源)热泵机组 | 1.地源(水源、气源)热泵机组 2.直热式：额定输入功率:≤9KW,额定制热量:≥42KW 3.减震装置形式:减震胶垫 | 组 |  |
| 27 | 水箱 | 1.储热水箱 2.内胆304不锈钢，厚度≥1.2mm，聚氨脂发泡保温，外壳304不锈钢，厚度≥0.8mm | 台 |  |
| 28 | 压力仪表 | 1.名称:压力计 2.规格:DN80 | 台 |  |
| 29 | 控制箱 | 1.名称:智能自动控制箱 | 台 |  |
| 30 | 小电器 | 1.名称:VFD变频器 | 个 |  |
| 31 | 小电器 | 1.名称:空气断路器 2.规格:DZ47-20A/3P | 个 |  |
| 32 | 小电器 | 1.名称:空气断路器 2.规格:DZ47-16A/1P | 个 |  |
| 33 | 小电器 | 1.名称:空气断路器 2.规格:DZ47-63A/3P | 个 |  |
| 34 | 控制电缆 | 1.名称:控制电缆 2.规格:ZR-KVV-4\*1.5mm2 | 米 |  |
| 35 | 控制电缆 | 1.名称:控制电缆 2.规格:ZR-KVV-4\*2.5mm2 | 米 |  |
| 36 | 配管 | 1.材质:镀锌电线管 2.规格:DN20 3.配置形式:明敷 | 米 |  |
| 37 | 配管 | 1.材质:镀锌电线管 2.规格:DN32 3.配置形式:明敷 | 米 |  |
| 38 | 配管 | 1.材质:镀锌电线管 2.规格:DN25 3.配置形式:明敷 | 米 |  |
| 39 | 线槽 | 1.材质:金属线槽 2.规格:SR-120\*100 | 米 |  |
| 40 | 线槽 | 1.材质:金属线槽 2.规格:SR-80\*60 | 米 |  |
| 41 | 配线 | 1.配线形式:线槽配线 2.规格:BV-5\*6 | 米 |  |
| 42 | 避雷引下线 | 1.名称:避雷引下线 2.材质:Φ12镀锌圆钢 | 米 |  |
| 43 | 其他泵 | 1.名称:管道泵 2.规格:立式电动机3kw，Y100L-2，380V，转速2870 | 台 |  |
| 44 | 太阳能集热装置 | 1.太阳能集热器（板式） | 套 |  |
| 45 | 新旧水管断管接水 | 1.管路修补 | 处 |  |
| 46 | 饮水器 | 1.类型:兆基牌智能 IC 水控机 | 套 |  |
| 47 | 输出设备 | 1.名称:兆基牌智能 IC 供水卡 | 张 |  |
| 48 | 饮水器 | 1.类型:华蕊牌智能 IC 水控机 | 套 |  |
| 49 | 输出设备 | 1.名称:华蕊牌智能 IC 供水卡 | 张 |  |
| 50 | 低压塑料管件 | 1.材质:PP滤芯 2.规格:10寸 | 个 |  |
| 51 | 低压塑料管件 | 1.材质:压缩活性炭滤芯 2.规格:10寸 | 个 |  |
| 52 | 低压塑料管件 | 1.材质:超滤芯 2.规格:10寸 | 个 |  |
| 53 | 低压塑料管件 | 1.材质:压缩颗粒炭滤芯 2.规格:10寸 | 个 |  |
| 54 | 微型电机、电加热器 | 1.名称:加热管 2.规格:380V/4.5KW | 台 |  |
| 55 | 螺纹阀门 | 1.材质:铜瓷水龙头阀芯 2.规格、压力等级:4分 40mm长 | 个 |  |
| 56 | 控制器 | 1.名称:温控器 2.规格:包含85℃、95℃、105℃、115℃各一个，温度探头一条 | 台 |  |
| 57 | 显示设备 | 1.名称:数码显示器 2.规格:QJC-600 | 台 |  |
| 58 | 螺纹阀门 | 1.类型:进水电磁阀 2.规格、压力等级:4分 220V | 个 |  |
| 59 | 接触器 | 1.名称:交流接触器 2.规格:CJX2-1810 | 台 |  |
| 60 | 控制器 | 1.名称:时控器 2.型号:KG316T | 台 |  |
| 61 | 其他电器 | 1.名称:温度转换开关 2.规格:4头 | 个 |  |
| 62 | 小电器 | 1.名称:漏电开关 2.规格:C32 380V | 个 |  |
| 63 | 给、排水附(配)件 | 1.名称:水胆 2.型号、规格:304#/35L | 个 |  |
| 64 | 低压安全阀门 | 1.名称:安全阀 2.型号、规格:4分 | 个 |  |
| 65 | 管道支架 | 1.1寸下水管道台面连接卡口 | 套 |  |
| 66 | 塑料罩类 | 1.名称:发热管电源连接防护罩 2.规格:380V,4.5kw | 个 |  |
| 67 | 温度控制器 | 1.名称:温度控制器  2.规格:碧河LG-220A+ | 套 |  |
| 68 | 液位控制器 | 1.名称:液位控制器  2.规格:碧河BF-3030 | 套 |  |
| 69 | 饮水机软管 | 1.名称:饮水机软管  2.材质:304不锈钢  3.规格:Φ：4分 L：30cm | 条 |  |
| 70 | 防盗通用钥匙 | 1.类型:饮水机防盗通用钥匙  2.规格:19mm X 26mm | 台 |  |
| 71 | 水龙头开关锁轮 | 1.类型:饮水机水龙头开关锁轮 | 个 |  |
| 72 | 小电器 | 1.名称:漏电开关  2.规格:C63 380V | 个 |  |
| 73 | 空气能制冷剂 | 1.空气能制冷剂  2.规格:R22 | 公斤 |  |
| 74 | 空气能制冷剂 | 1.空气能制冷剂  2.规格:R407 | 公斤 |  |
| 75 | 空气能制冷剂 | 1.空气能制冷剂  2.规格:R410 | 公斤 |  |
| 76 | 控制电器 | 1.空气能变压器  2.规格:220V转12v | 个 |  |
| 77 | 控制电器 | 1.空气能热水器主版  2.规格:10p主板 | 套 |  |
| 78 | 软接头(软管) | 1.材质:橡胶软接  2.规格:DN40 | 个 |  |
| 79 | PVC管 | 1.名称:塑料排水管  2.材质:PVC  3.型号:DN32 | 个 |  |
| 80 | PVC管 | 1.名称:弯头  2.材质:PVC  3.型号:DN32 | 个 |  |
| 81 | PVC管 | 1.名称:三通  2.材质:PVC  3.型号:DN32 | 个 |  |
| 82 | PVC管 | 1.名称:直通  2.材质:PVC  3.型号:DN32 | 个 |  |

备注：单价包括材料费、人工及差旅费、税费、运输费、检查费、检验费、保险费、机具费、管理费等一切费用在内。

1. **结算及付款方式**

（一）乙方维保所产生的零配件材料更换，需填写维修工单，经双方人员（生卫、监区、乙方技术人员）签名确认，双方凭维修工单结算。结算单价以双方签署的合同单价为准。

（二）乙方先服务后收费，甲方以季度为单位支付服务费。乙方提供国家正式发票，甲方于收到发票后30个自然日内以银行转账方式支付服务款。

（三）如甲方对乙方提交的维修工单等请款文件存在异议的，应在3日内告知乙方，双方应尽快重新进行确认。异议期间，甲方有权中止款项支付且不构成违约。

1. **履约保证金**

（一）合同签订生效后10个工作日内，乙方应提交合同总金额的5%作为履约保证金。在乙方履行完其合同义务，包括任何保证义务后30个自然日内，凭乙方书面申请材料，甲方一次性无息退还履约保证金。

（二）如乙方逾期未足额缴纳履约保证金的，甲方有权立即解除本项目合同。如因此造成甲方需要重新采购等损失的，甲方保留追究权利。

（三）履约保证金扣除后，乙方须于7个工作日内补齐全部履约保证金。如未能在7个工作日内补齐，则甲方有权没收剩余履约保证金并解除合同，并有权进一步追究相应损失。

1. **双方权利义务**

（一）甲方权利义务

1.甲方应保证饮水及热水设备主电源供电电压正常，不缺相不漏相，电压稳定。

2.甲方应保证冷水补水正常，压力保证能正常补水，水质清洁。

3.甲方有权对乙方工作质量和效果进行检查，并提出意见、要求。乙方应积极配合，如乙方不配合并态度不好，甲方有权单方面免责解除合同并扣除全部履约保证金 。

4.甲方按合同约定按时支付相关费用。

5.甲方指定1名人员负责本项目沟通协调等具体工作。

（二）乙方权利义务

1.上岗人员工作时必须穿统一工作服，佩戴工牌，遵守甲方单位规章制度和保密要求。

2.乙方应按国家规定支付技术人员工资、加班费、津贴绩效、高温补贴、社保医保等。乙方与公司技术人员发生劳动纠纷等行为，与甲方无关。

3.乙方应当为现场技术人员购买人身意外保险。当现场维保施工人员发生施工意外时，所产生的所有费用支出由乙方负责。

4.乙方需提供一至两个全年24小时不停机、不关机并必须有人接听的联系人及联系方式。接到甲方维修通知后，乙方必须在白天4小时内、晚上8小时内赶到设备现场进行维保；如遇紧急特殊情况，节假日也应第一时间安排人员上门维修。

5.甲方在拨通了乙方提供的手机号码，则视为需求通知。若无人接听，甲方则编制短信内容发至提供的手机号码（包含微信）后则视为通知到位。

1. **不可抗力**

由于不可抗力的原因，一方不能履行合同义务的，应当在不可抗力发生之日起14天内以书面形式通知对方，证明不可抗力事件的存在。

不可抗力事件发生后，甲方和乙方应当积极寻求以合理的方式履行本项目合同。如不可抗力无法消除，致使合同目的无法实现的，双方均有权解除合同，且均不互相索赔。

1. **争议解决方式**

本项目发生争议，由双方友好协商或调解解决。协商或调解不成时，任何一方均可向甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼（在诉讼期间，除有争议部分的事项外，合同其他部分继续履行）。

1. **其它**

（一）本合同所有附件、竞价文件、报价文件、成交通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

（二）在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件(包括会议纪要、补充协议、往来信函)即成为本合同的有效组成部分。

（三）如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

1. **合同生效**

（一）本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。

（二）本合同正本一式伍份，其中甲方叁份、乙方贰份，具有同等法律效力。

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方（盖章）：广东省肇庆监狱 | 乙方（盖章）： |
| 法定代表人或委托代理人：  地址：广东省四会市城中街道城北社区汶塘路1号 | 法定代表人或委托代理人：  地址： |
| 经办人： | 经办人： |
| 签订日期：202 年 月 日 | 签订日期：202 年 月 日 |
| 开户名称：广东省肇庆监狱 | 开户名称： |
| 银行帐号：中国建设银行肇庆市四会支行 | 银行帐号： |
| 开 户 行：44050 17072 01094 43788 | 开 户 行： |