**广东省肇庆监狱监管区防护网建设项目**

1. **项目名称**

广东省肇庆监狱监管区防护网建设项目

1. **项目地址**

广东省四会市城中街道城北社区汶塘路1号

**三、资金来源**

财政经费

**四、招标控制价，工期，质保期**

招标控制价：401663.75元

工期：65日历天

质保期：三年

**五、项目概况**

项目包含各监区监舍楼梯间区域、小组门顶部区域、各楼层晾衣服两侧窗顶部等区域；监狱医院住院部楼梯扶手区域、走廊门处、晾衣房窗户等区域。分别对以上区域进行防护网加装，减少监管安全的风险隐患。

**六、报价人单位资质**

1.必须是广东省电子化采购执行平台的“装修、修缮”类定点采购供应库内，且服务区域范围有“肇庆市”；

2.本项目不接受联合体投标；

3.因施工地点属于特殊场所，报价人须承诺施工期间严格配合采购人的各项管理措施。

**七、合同付款方式**

1、中标人于合同正式履约前，须以公对公转账方式缴纳合同总金额的**5%**作为履约保证金。

2、双方确定动工日期后，中标人施工人员与工程项目主要材料进场，工程开始动工，采购人向中标人支付项目中标金额的**30%**。

3、中标人需提交税务部门规定的合法、规范、正确的发票给采购人；

4、项目竣工且通过采购人组织的验收合格后，中标人把本项目工程的一切资料整理成册（一式三份）作竣工资料交给采购人存档（资料包括：深化后最终的设计、实施图纸、说明资料等），办理完成项目结算手续后，采购人向中标人支付项目剩余未付款项。

5、工程竣工验收合格后，履约保证金在15个工作日内无息退回。中标人缴纳工程结算金额的3%作为质量保证金，质量保证金待三年质保期期满后返还。

6、质保期满，如无发生因工程质量或服务质量扣款情形的，采购人按正规程序将质量保证金全额无息退回给中标人。如采购人因中标人提供的材料质量问题或不履行保修责任事项而蒙受损失的，采购人有权直接从质量保证金中扣除相应损失赔偿款项，不足以赔偿损失的，采购人有权要求中标人赔偿。

7、因采购人使用的是财政资金,采购人负责在上述约定时间内向上级单位完成付款材料申报手续，实际付款到账时间及金额以支付单位支付时间及金额为准。

8、付款采用银行转账、银行汇付（含电汇）等方式。

**八、项目说明及投标报价要求**

1、本项目中标人式采用固定总价包干，即按照招标文件以及采购清单项目名称、项目特征的内容，包工、包料、包机械、包安装（含水电铺配件、五金材料）、包工期、包质量、包工具、包文明施工、包劳保、包垃圾清运、包疫情防控、包验收、包保修、包税金、包杂项人工及项目内不可预见的合理费用，相关设备可根据现场环境安装制作。所有报价均以人民币报价，金额单位为：元。

2、技术参数、要求：需求清单中标注的配置、参数等仅是用户需求的基本配置、参数的要求，投标人的投标设备应实质上满足或优于用户需求的基本配置、技术参数。

3、中标人须按清单数量（包括但不限定于）及技术要求进行设计或深化设计，且必须按国家、行业的规范要求，并根据现场实际情况，提供所需的深化设计、选型、供货、运输、装卸、配套安装、调试及相关服务，直至验收合格后交付采购人使用。

4、本需求书中所提出的技术规格、要求、参数和标准仅系说明并非进行限制，投标人可提出替代的技术规格、要求、参数和标准，并在技术文件中详细说明，但该替代应不低于招标文件的规定和要求；本需求书中所出现的品牌、型号等仅为方便描述而没有限制性，投标人可以根据货物的实际情况，选用替代标准，但这些替代标准必须优于或相当于本用户需求书的标准，并在投标文件中如实列明所投产品的详细技术参数、品牌、规格型号及制造商等。

5、本项目根据招标文件、设备清单、使用材料说明及资料工程性质、工程特点，以中标价（含税费、工程、运杂费等一切费用以及施工过程中不可预见的费用等）为结算的依据，不受市场材料价格的上下变动而调整。中标后，如出现必须要做的项目或本需求书漏项的地方或对于影响安全使用的必要组成部分，无论需求书中指出与否，投标人都应在投标文件中明确列出，且报价需包含此部分价格，中标后不得增加任何费用。

6、投标人按要求施工，施工技术、规范及监管安全均需达到要求。

7、投标人应把所投主要材料的参数、性能陈列清楚，以作为评审所用。

8、安全文明施工要求：中标人在施工期间应严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等以及文明施工、深夜施工、环卫和城管等规定，建立规章制度和防护措施。投标人必须负责其派出的为本工程服务人员的人身意外保险，施工期间所出现的一切安全事故均由中标人全权负责。

9、投标报价依据施工现场情况，施工方案，并参照清单、定额，工程造价主管部门的有关规定及发布的人工、材料、机械参考价，并自行考虑风险等情况进行编制。

10、对采购人根据工程需要确需进行设计变更的项目，投标人应无条件服从，所有增加的工程项目的造价必须报请相关部门核实后报请采购人指定的第三方机构审核。

11、投标人除按有关规定报价外，投标文件中需注明投标人所选用的材料设备的产地、生产厂家、品牌、规格、型号、等级等。如非采购人原因确需更换，由采购人确定，且价格不予调整。

12、投标人除按采购人提供的工程量清单报价外，还应依据投标前现场查勘情况认真核对工程量清单，如投标人认为工程量清单有漏项或存在较大的失误，投标人应核对后修正，一经中标，视为已包括全部工程量。

13、中标人不许转包、分包。不许随意更换项目负责人，如确须更换，则事前须征得采购人同意，如有违反，一经发现取消中标资格，并赔偿由此造成的一切损失(包含质量安全事故、拖延工期、增加投资等损失)。在施工过程中，项目负责人如不到位，则每缺位1天扣除中标金额**1%**作为处罚，造成损失的，按实际发生额赔偿。

14、在工程进行中，中标人要注意保护场内的各种管线和设施。若有任何损坏，须立即通知有关部门和采购人，并由损坏单位承担损失和修复费用。

15、投标人应承担所有与编写和提交投标文件有关的费用，不论投标的结果如何，采购代理机构、采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

16、投标人必须根据项目工期要求，做出履行整个合同内容之各阶段的时间安排。

**九、验收**

1、安装技术要求：

（1）本项目实施安装严格按国家技术规范、技术标准执行；

（2）凡将构成永久工程组成部分的一切材料（含半成品、成品）都必须是符合设计、国家规范及标准的要求与合格的材料。

2、本项目实施和系统要求：

（1）中标人在材料到货、安装、调试和验收期间应接受采购人的协调和管理，中标人应采取严格的安全措施，承担由于自身原因所造成的事故的责任；

（2）投标文件提供施工方案。（包括施工组织计划、项目实施的进度计划表和施工队伍的组织构成）；

（3）安装施工所需的工具、设备、设施物料由中标人自备、自费运到现场、完工后自费搬走。

3、验收

（1）项目的所有的设计、制造和试验均应符合国际、国内有关行业标准（提供该标准的代码及名称），须为无污染，无侵权行为，表面无划损，无任何缺陷隐患，并提供主要材料的出厂合格证。

（2）验收按投标文件中的各项技术指标、规格、性能进行验收。当项目性能无法达到使用要求时，采购人可拒绝验收，由此造成的损失全部由中标人承担。

（3）所有验收文件、测试报告、资料要提交给采购人以作留档备案。

（4）凡列入《中华人民共和国实施强制性产品认证的产品目录》的产品在验收时须出具 CCC 认证证书复印件，并以在产品外部加施认证标志作为验收依据之一。

（5）交付验收标准依次顺序对照适用标准为：符合中华人民共和国国家安全质量标准、环保标准或行业标准；符合招标文件和响应承诺采购人认可的合理最佳配置、参数及各项要求；货物来源符合官方标准。

**十、施工要求、条件，对中标人的管理要求**

（一）施工要求、条件

1、工程实施过程中，出现下列情形，经采购人确认，工期予以顺延：

（1）不可抗力因素；

（2）由于重要内容变更，致使工程量显著增加的；

（3）工程量未增加但修改部分施工工艺和安装要求的。

2、上述的施工总工期，如因中标人的原因导致工程不能按时完成，从延期的第 1 天起，每天罚款合同总价的**2%**，延期时间超过 10 天，采购人有权单方终止合同，并令其立即退场，由此而造成的经济损失由中标人负责赔偿。工期为硬性工期（雨天、及可能出现的局部设计变更等均已包括在内）的，中标人必须采取一切措施保证，不允许延误。

3、合同约定的工程项目，中标人不得转包。否则，采购人有权单方面终止合同，并令其立即退场，由此而造成的经济损失由中标单位负责赔偿。

4、采购人不提供临设及材料加工场地，临时设施及材料加工由中标人自行解决，其费用由中标人自理。

5、施工用水、用电均由中标人自行与供水、供电部门协商解决，所有用水、用电费用由中标人支付。

6、进场施工人员必须严格遵守相关规章制度。进入施工现场人员必须佩戴工作证，并自觉接受检查。

7、中标人应确保施工现场的清洁卫生，破坏路面、绿化、设施的应负责修复，建筑垃圾必须清理干净。

8、中标人在施工现场需对现有已安装完毕的设备或装饰装修进行整改时，中标人必须对其进行修复，修复费用已包含在总价中。

（二）对中标人的管理要求：

中标人有以下行为，经调查属实的，采购人将立即解除相关合同：

1、弄虚作假，提供虚假材料取得中标供应资格的；

2、中标供应项目有转包、分包行为的；

3、经营情况发生重大变更，已经不具备承接中标供应项目能力的；

4、无正当理由，拒绝履行合同内容的；

5、有行贿、给回扣等不正当竞争行为的；

6、由于采购人工作的特殊性，中标人应做好本单位工作人员的教育工作，遵守采购人出入大门和物品携带等各项规定。

7、生产安全管理：中标人应按有关规定采取严格的安全防护措施，否则由于自身安全措施不力而造成所有安全事故的责任和因此而发生的费用均由中标人承担。

**十一、质量保证及售后服务**

1、本项目的质量维修保养期从确认验收合格之日起算（包含所有零配件的费用及更换的人工费），若中标人承诺质保期大于本需求书的，按中标人承诺执行；

2、中标人在质保期内对采购人通过电话或书面形式提出的质量问题及维修要求应在2小时内响应，必要时派员上门排除质量问题，在24小时内免费更换有故障或损坏的部件、材料。

3、所有保修服务方式均为中标人上门现场维修。由此产生的一切费用均由中标人承担。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **分部分项工程和单价措施项目清单与计价表** | | | | | | | | | | |
| 工程名称：广东肇庆监狱监管区防护网建设项目 | | | | 标段： | | | | 第 1 页 共 1 页 | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | | |
| 综合单价 | | 综合合价 | 其中 |
| 暂估价 |
|  |  | 整个项目 |  | |  |  |  | |  |  |
| 1 | 010607004001 | 金属网栏 | 1.材料品种、规格：不锈钢防攀爬网，Φ1mm sus304不锈钢网丝，网格间距2\*2mm。 | | m2 | 1524.5 |  | |  |  |
| 2 | 010601001001 | 15\*8\*2mm不锈钢方管 | 1.材料：2mm厚不锈钢板制作15\*8\*2mm SUS304不锈钢方管 | | t | 6.0367 |  | |  |  |
| 3 | 010601001002 | 50\*50\*2mm不锈钢方管 | 1.材料：50\*50\*2mm SUS304不锈钢方管 | | t | 0.112 |  | |  |  |
| 4 | 010601001003 | 50\*50\*3mm不锈钢方管 | 1.材料：50\*50\*3mm SUS304不锈钢方管 | | t | 0.046 |  | |  |  |
| 5 | 010601001004 | 50\*25\*2.7mm不锈钢方管 | 1.材料：50\*25\*2.7mm SUS304不锈钢方管 | | t | 0.03 |  | |  |  |
| 6 | 010601001005 | Φ25\*3mm不锈钢圆管 | 1.材料Φ25\*3mm SUS304不锈钢圆管 | | t | 0.08 |  | |  |  |
| 7 | 010601001006 | 25\*20\*2mm不锈钢方通 | 1.材料：25\*20\*2mm SUS304不锈钢方通 | | t | 0.084 |  | |  |  |
| 8 | 010801006001 | 不锈钢大门插销门栓明装 |  | | 套 | 2 |  | |  |  |
|  |  | 分部分项合计 |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  | 措施项目 |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  | 单价措施合计 |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |
| 本页小计 | | | | | | | | |  |  |
| 合 计 | | | | | | | | |  |  |
| 注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 | | | | | | | | | | |