

2024年度小额维修项目 工程

招 标 控 制 价

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

2024年度小额维修项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : _____ 855182.35 _____

(大写) : _____ 捌拾伍万伍仟壹佰捌拾贰元叁角伍分 _____

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: _____

复 核 时 间: _____

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	569910.87	
1.1	砌体工程	16627.84	
1.2	楼地面工程	127671.50	
1.3	墙面工程	32298.54	
1.4	门窗工程	100110.90	
1.5	天棚工程	5783.30	
1.6	屋面工程	17716.00	
1.7	其它工程	269702.79	
2	措施合计	43820.76	
2.1	绿色施工安全防护措施费	37937.06	
2.2	其他措施费	5883.70	
3	其他项目	13757.60	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	13757.60	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	627489.23	
5	增值税销项税额	56474.03	—
6	总造价	683963.26	
7	人工费	89700.94	
招标控制价合计=1+2+3+5		683,963.26	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		砌体工程					16627.84	
1	010401003001	实心砖墙	1. 墙体类型:外墙 2. 墙体厚度:240mm	m3	12	748.47	8981.64	
2	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:外墙 3. 墙体厚度:240mm	m3	10	764.62	7646.2	
		楼地面工程					127671.5	
3	011605001001	平面块料拆除	1. 铲除损坏地面瓷砖 2. 拆除废料外运, 运距3km以内	m2	500	24.66	12330	
4	011102003001	块料楼地面	1. 铺设600×600mm抛光砖	m2	600	138.8	83280	
5	011102003002	块料楼地面	1. 铺设300×300mm地面防滑砖	m2	100	114.95	11495	
6	011102003003	块料楼地面	1. 铺设600×600mm耐磨砖	m2	200	96.17	19234	
7	011102003004	块料楼地面	1. 油地面漆两遍	m2	50	26.65	1332.5	
		墙面工程					32298.54	
8	011204003001	块料墙面	1. 安装方式:粘贴 2. 铺设墙面砖	m2	20	129.01	2580.2	
9	011204003002	块料墙面	1. 铺设300×450mm墙面抛光砖	m2	50	157.58	7879	
10	011105003001	块料踢脚线	1. 嵌贴150踢脚线	m2	3	144.28	432.84	
11	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙面批荡	m2	300	24.33	7299	
12	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 铲除原有发霉墙面, (含找平层拆除) 2. 拆除废料外运, 运距3km以内	m2	300	16.01	4803	
13	011201001002	挂网	1. 墙面挂铁丝网	m2	50	16.83	841.5	
14	011406003001	满刮腻子	1. 墙面扇灰两遍	m2	300	13.71	4113	
15	011406001001	抹灰面油漆	1. 墙面油ICI两遍	m2	300	14.5	4350	
		门窗工程					100110.9	
16	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除门(铝合金门、实木门、塑钢门、铁门等) 2. 拆除废料外运, 运距3km以内	樘	20	69.42	1388.4	
本页小计							177986.3	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
17	010802001001	金属(塑钢)门	1. 铝合金门 2. 材质：1.4厘铝型材，5厘白玻	m2	30	424.24	12727.2		
18	010801006001	门锁安装	1. 更换大门锁	套	20	81.78	1635.6		
19	010801001001	木质门	1. 实木门，含安装，五金配件等	m2	40	91.47	3658.8		
20	010802001002	金属(塑钢)门	1. 塑钢门，含安装，五金配件等	m2	40	412.82	16512.8		
21	010802003001	钢质防火门	1. 防火门，含安装，五金配件等	m2	30	602.96	18088.8		
22	010804005001	金属格栅门	1. 制作铁栅门，含安装，含插销、门锁等五金配件	m2	10	190.72	1907.2		
23	010805005001	全玻自由门	1. 制作钢化玻璃门，含安装，含门锁等五金配件 2. 材质：1.4铝型材，5厘厚钢化玻璃门	m2	10	58.6	586		
24	010805005002	全玻自由门	1. 12厘钢化玻璃门 2. 含安装、门锁等五金配件	m2	10	124	1240		
25	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除铝合金窗 2. 拆除废料外运，运距3km以内	樘	5	69.42	347.1		
26	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 制作钢化玻璃窗，含安装、五金配件等 2. 材质：1.4铝型材，5厘厚钢化玻璃窗	m2	30	58.6	1758		
27	011210003001	玻璃隔断	1. 5厘钢化玻璃隔断	m2	10	121.92	1219.2		
28	010607004001	钢筋防护网	1. 制作、安装Φ12钢筋防护网	m2	30	84.59	2537.7		
29	010607004002	钢筋防护网	1. 制作、安装不锈钢防护网	m2	30	97.45	2923.5		
30	01B001	防蚊网	1. 防蚊网，含安装	m2	50	58	2900		
31	01B001	金刚网	1. 金刚网，含安装	m2	50	69	3450		
32	010810001001	窗帘	1. 窗帘布，含安装 2. 档次：中高档	m2	30	35.72	1071.6		
33	011210005001	成品隔断	1. 安装位置：卫生间隔断 2. 材质：PVC发泡板隔板	m2	50	105.47	5273.5		
34	011210002001	金属隔断	1. 安装位置：卫生间隔断 2. 材质：铝合金隔板	m2	50	417.71	20885.5		
		天棚工程					5783.3		
本页小计								98722.5	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除原有墙面 2. 废料垃圾外运，运距3km以内	m2	50	34.89	1744.5	
36	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除天花（含石膏板、铝塑板等） 2. 拆除废料外运，运距3km以内	m2	30	7.9	237	
37	011302001001	吊顶天棚	1. 名称：石膏板吊顶 2. 尺寸：600×600mm 3. 面层：石膏板	m2	10	47.81	478.1	
38	011302001002	吊顶天棚	1. 名称：铝扣板吊顶 2. 尺寸：600×600mm 3. 面层：铝扣板	m2	30	110.79	3323.7	
		屋面工程					17716	
39	01B002	屋面打磨	1. 屋面打磨	m2	20	50	1000	
40	010902002001	屋面防水	1. 涂防水涂料三遍	m2	20	66.44	1328.8	
41	010902003001	屋面刚性层	1. 浇捣水泥砂保护层，掺C15混凝土 2. 厚度：50mm	m2	20	42.36	847.2	
42	010901001001	瓦屋面	1. 屋面琉璃瓦，含安装	m2	50	290.8	14540	
		其它工程					269702.8	
43	010101002001	挖一般土方	1. 人工开挖土方，按工日计	工日	100	273.24	27324	
44	010101002002	挖一般土方	1. 挖土深度：2m 内 2. 挖掘机挖土	工日	20	1898.32	37966.4	
45	010101002003	清理垃圾及淤泥	1. 清理垃圾及淤泥	工日	50	273.24	13662	
46	010103002001	垃圾外运	1. 垃圾及淤泥外运	台班	20	670.04	13400.8	
47	010401011001	砖检查井抹灰	1. 砖砌沉沙井，单面批荡	座	30	30	900	
48	010103001001	回填方	1. 填方材料品种：沙	m3	20	751.54	15030.8	
49	010103001002	回填方	1. 填方材料品种：石粉	m3	20	498.01	9960.2	
50	010103001003	回填方	1. 填方材料品种：一般土方	m3	20	19.14	382.8	
51	040202003001	水泥稳定土	1. 浇捣水泥砂保护层，掺C15混凝土 2. 厚度：100mm	m2	35	64.97	2273.95	
本页小计							144400.3	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
52	040203007001	水泥混凝土	1. C25混凝土面层	m3	30	929.39	27881.7	
53	010512008001	树脂井盖	1. 更换树脂井盖	个	1	320.59	320.59	
54	010512008002	球墨铸铁井盖	1. 材质：球墨铸铁井盖 2. 尺寸：450×750mm	套	5	421.59	2107.95	
55	010512008003	球墨铸铁圆沙井盖	1. 球墨铸铁圆沙井盖	套	5	421.59	2107.95	
56	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除大理石或广场砖 2. 拆除废料外运，运距3km以内	m2	50	6.33	316.5	
57	040204002001	人行道块料铺设	1. 铺设大理石 2. 厚度：12mm	m2	50	344.99	17249.5	
58	040204002002	人行道块料铺设	1. 铺设广场砖 2. 详见设计图纸及规范	m2	30	93.05	2791.5	
59	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 铺设路缘石	m	50	66.56	3328	
60	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋制作、安装 2. 钢筋规格及材质详见设计图纸及规范	t	10	5498.11	54981.1	
61	01B003	刀刺网	1. 刀刺网，含安装 2. 详见设计图纸及规范	m	50	50	2500	
62	01B004	防爬刀刺	1. 防爬刀刺，含安装 2. 详见设计图纸及规范	m	10	50	500	
63	01B005	阳台宝瓶	1. 阳台宝瓶 2. 详见设计图纸及规范	只	5	50	250	
64	01B006	焊工	1. 焊接工，按工日计算	工日	30	273.24	8197.2	
65	011406001002	抹灰面油漆	1. 抹灰面油漆	m2	50	14.5	725	
66	01B007	抽粪车	1. 抽粪车	台班	5	827.48	4137.4	
67	01B007	吊车	1. 吊车	台班	5	1372.25	6861.25	
68	01B007	货车	1. 轻型货车	台班	20	670.04	13400.8	
69	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 不锈钢扶手	m	10	44.99	449.9	
70	011405001001	防腐油漆	1. 金属防腐油漆	m2	50	13.91	695.5	
		措施项目					6478.7	
71	粤 011501000001	综合钢脚手架		m2	50	11.9	595	
本页小计							149396.8	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
72	011702015001	模板	1. 基础类型:基础模板	m2	30	51.26	1537.8	
73	011102003005	铺设5厘厚钢板	1. 铺设5厘厚钢板	m2	10	84.59	845.9	
74	011707004001	二次搬运	1. 垃圾及材料二次转运	项	1	3500	3500	
本页小计							5883.7	
合 计							576389.6	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF0000 1	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	37342.06			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率1.0%
2	WMGDZJF0000 1	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为1.50%
3	01170700200 1	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF000000 1	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) *分部分项的 (人工费+施工机具费) *0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	QTFY0000000 1	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					37342.06			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	13757.60		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	13757.60		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	627489.23	9	56474.03
合 计					56474.03

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	2.2	98.4	216.48		
2	00010010	人工费	元	90388.403	0.99	89484.52		
3	01010007	热轧圆盘条 φ10	kg	74.2	4.1	304.22		
4	01010030	热轧圆盘条 φ10以内	t	2.4	4100	9840		
5	01010125	螺纹钢 φ10~25	t	7.9	3780	29862		
6	01030017	镀锌低碳钢丝 φ4.0	kg	15.597	4.8	74.87		
7	01030031	镀锌低碳钢丝 φ0.7~1.2	kg	30	5.55	166.5		
8	01030035	镀锌低碳钢丝 φ1.2~2.5	kg	7.55	4.9	37		
9	01110010	方钢10~15	t	0.0672	4100	275.52		
10	01110010@1	不锈钢	t	0.0504	8800	443.52		
11	01130001	扁钢综合	t	0.0212	4300	91.16		
12	01130001@1	不锈钢	t	0.0159	8800	139.92		
13	01210001	角钢综合	kg	64.822	3.93	254.75		
14	01210001@1	不锈钢	kg	15.9	8.8	139.92		
15	01290200	冷轧钢板1~1.5	t	0.112	4400	492.8		
16	01490020	电化角铝25.4×2	m	140	3.07	429.8		
17	01510020	铝合金型材155系列	kg	196.605	53.8	10577.35		
18	01610020	钨棒	kg	0.1	23.77	2.38		
19	02030010	胶条	m	15.789	0.67	10.58		
20	02290130	幼麻筋(麻刀)	kg	1.488	6.02	8.96		
21	03010128	自攻螺钉M4×15	十套	34.5	0.39	13.46		
22	03010129	自攻螺钉M4×30	十套	239.65	0.75	179.74		
23	03010138	自攻螺钉M16	十套	23.6	7.8	184.08		
24	03010155	不锈钢螺钉M5×12	十套	13.77	2.23	30.71		
25	03010215	木螺钉M3.5×22~25	十套	189.36	0.21	39.77		
26	03010417	自攻螺丝M5×16	十套	18.3612	0.35	6.43		
27	03010430	六角螺栓综合	kg	2.625	5.58	14.65		
28	03011115	地脚	十个	17.8364	13.5	240.79		
29	03013001	膨胀螺栓综合	十套	3.5408	2.63	9.31		
30	03013101	膨胀螺栓M5×50	十套	13.377	1.3	17.39		
31	03013121	膨胀螺栓M6×80	十套	5	2.65	13.25		
32	03013151	膨胀螺栓M8×80	十套	16.8	4.54	76.27		
33	03013421	塑料膨胀螺栓综合	十套	17.8364	0.27	4.82		

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程

第 2 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	03019001	圆钉综合	kg	0.37	4.3	1.59		
35	03019011	圆钉30~45	kg	4.704	4.3	20.23		
36	03019021	圆钉50~75	kg	4.26	4.3	18.32		
37	03019161	马钉综合	kg	2	5.21	10.42		
38	03032011	单舌(双舌)门锁	把	20.2	56.73	1145.95		
39	03033026	弓形拉手100	百个	0.332	23.17	7.69		
40	03033061	铝制路轨	m	23.5	13.15	309.03		
41	03033076	风钩	个	33.2	1.03	34.2		
42	03033086	蝶式弹簧铰100	百个	0.332	779.27	258.72		
43	03033096	门窗铰60	百个	1.32	49.78	65.71		
44	03033101	门窗铰100	百个	0.332	155.34	51.57		
45	03033121	铁插销100	付	66	0.45	29.7		
46	03050041	锁牌4寸搭扣	个	16.8	2.2	36.96		
47	03134011	水砂纸	张	12	0.77	9.24		
48	03135001	低碳钢焊条综合	kg	16.71	5.75	96.08		
49	03136071	不锈钢焊丝	kg	0.2	27.8	5.56		
50	03210090	钢丝网综合	m2	55	3.7	203.5		
51	03213001	铁件综合	kg	9.75	5.15	50.21		
52	03213111	镀锌铁码	支	174.99	0.47	82.25		
53	03213121	镀锌铁件	kg	46	5.2	239.2		
54	04010015	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	2.1263	595	1265.15		
55	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.1051	830	87.23		
56	04030015	中砂	m3	31.024	545	16908.08		
57	04030045	石英砂	kg	100	0.41	41		
58	04070045	石屑	m3	4.8668	335	1630.38		
59	04070045@1	石粉	m3	26.8	330	8844		
60	04090015	生石灰	t	0.0727	800	58.16		
61	04090105	羧甲基纤维素	kg	1.085	6	6.51		
62	04090160	石膏粉	kg	10.465	1.37	14.34		
63	04130001	标准砖240×115×53	千块	11.8626	650	7710.69		
64	05030060	板枋材综合	m3	0.0735	1380	101.43		
65	05030080	松杂板枋材	m3	0.4876	1380	672.89		
66	05030180	松木板	m3	0.0126	1440	18.14		

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程

第 3 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
67	05050120	防水胶合板模板用 18mm	m2	4.5	39.5	177.75		
68	06010001	平板玻璃3	m2	5.984	35.1	210.04		
69	06010020	平板玻璃6	m2	30	38.4	1152		
70	06050020@1	钢化玻璃5厘	m2	10.1	58.6	591.86		
71	07010000	釉面砖45×145	m2	20.7	54	1117.8		
72	07010001	釉面砖100×200	m2	3.06	54	165.24		
73	07010023@1	抛光砖300×450mm	m2	51.75	84.5	4372.88		
74	07050010@1	地面防滑砖300×300	m2	102.5	60.84	6236.1		
75	07050030	瓷质抛光砖600×600	m2	615	84.5	51967.5		
76	07050030@1	耐磨砖600×600	m2	205	42.91	8796.55		
77	09010001@1	石膏板600*600	m2	10.5	31.99	335.9		
78	09050010	铝合金扣板100×6000	m2	49.115	99	4862.39		
79	09050050	铝合金方板600×600	m2	30.9	95	2935.5		
80	09390030@1	PVC发泡板隔板	m2	52.5	55.56	2916.9		
81	11210040	铁窗纱16×16×914	m2	30.456	4.21	128.22		
82	11260010	布窗帘	m2	75	12.82	961.5		
83	12030100	铝合金槽线 38×18×1.9	m	340.5	9	3064.5		
84	12230010	不锈钢扶手 φ60	m	10.6	28.5	302.1		
85	13010130	酚醛调和漆	kg	64.89	13.2	856.55		
86	13010200	环氧底漆	kg	7.5	11.05	82.88		
87	13010250	环氧面漆	kg	20	16.35	327		
88	13010260	环氧中层漆	kg	15	17.95	269.25		
89	13010470	油灰	kg	6.716	5.16	34.65		
90	13030260	环氧富锌漆	kg	17.625	22.3	393.04		
91	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	372.6	2.94	1095.44		
92	13050157	聚氨酯防水涂料单组 份 I型	kg	64	18	1152		
93	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	2.825	16.96	47.91		
94	13050500	油性防锈漆	kg	3.22	11.89	38.29		
95	13350190	密封毛条	m	45.468	0.34	15.46		
96	13410050	软填料	kg	9.531	3.9	37.17		
97	14010001	防腐油	kg	12.324	31.33	386.11		
98	14010010	清油	kg	5.425	13.07	70.9		
99	14010030	松节油	kg	27.17	8.84	240.18		

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程

第 4 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
100	14010050	桐油	kg	7.63	35	267.05		
101	14230060	滑石粉	kg	48.51	0.98	47.54		
102	14350250	隔离剂	kg	3	7.05	21.15		
103	14350630	脱模剂	kg	1.716	5.13	8.8		
104	14390060	氩气	m3	0.2	12.08	2.42		
105	14390070	氧气	m3	2.6075	5.16	13.45		
106	14390100	乙炔气	kg	1.176	13.3	15.64		
107	14410120	玻璃胶	L	0.785	33.47	26.27		
108	14410130	玻璃胶335克/支	支	13.11	13.73	180		
109	14410235	硅酮耐候密封胶	kg	36.3352	19	690.37		
110	14410315	聚氨酯发泡密封胶 750ml/支	支	62.3964	29	1809.5		
111	14410490	墙边胶	L	3	46.77	140.31		
112	14410500	乳液	kg	5.425	5.83	31.63		
113	31030160	琉璃瓦片	块	2626.93	2.2	5779.25		
114	31030170	琉璃瓦筒综合	块	1064.57	2	2129.14		
115	34090010	白棉纱	kg	14.23	11.47	163.22		
116	34110010	水	m3	43.2353	3.2	138.35		
117	35010010	钢模板	kg	28.482	4.05	115.35		
118	99450760	其他材料费	元	966.4614	1	966.46		
119	9946131	其他材料费	元	9.46	1	9.46		
120	BCCLF1	防蚊网	m2	50	58	2900		
121	BCCLF1@1	金刚网	m2	50	69	3450		
122	CLFTZ	材料费调整	元	0.007	1	0.01		
123	补充材料 001	屋面打磨	m2	20	50	1000		
124	补充材料 002	刀刺网	m	50	50	2500		
125	补充材料 002@1	防爬刀刺	m	10	50	500		
126	补充材料 002@2	阳台宝瓶	只	5	50	250		
127	补充材料 003	二次搬运	项	1	3500	3500		
128	8021902	普通预拌混凝土碎石 粒径综合考虑 C15	m3	0.714	650	464.1		
129	8021904	普通预拌混凝土碎石 粒径综合考虑 C25	m3	30.6	700	21420		
130	8005902	湿拌砌筑砂浆砌筑灰 缝≥5mm M7.5	m3	6.343	600	3805.8		

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程

第 5 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
131	8005909	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M20	m3	6.6476	650	4320.94		
132	8005911	湿拌地面砂浆地面普通找平 M20	m3	18.18	620	11271.6		
133	11030001@1	钢制防火门	m2	30	570	17100		
134	11070001@1	金属格栅门	m2	10	190.72	1907.2		
135	11090030	铝合金隔热断桥推拉门(含中空玻璃)	m2	30	329.12	9873.6		
136	11110040	塑钢推拉门	m2	40	295	11800		
137	11110050@1	5厘钢化玻璃窗(含5mm玻璃)	m2	30	58.6	1758		
138	11190160@1	12厘钢化玻璃门	m2	10	124	1240		
139	11190160@2	5厘钢化玻璃门	m2	10	58.6	586		
140	3301381@1	树脂井盖(综合)	个	1.01	275	277.75		
141	3301381@2	球墨铸铁井盖(综合)	个	5.05	375	1893.75		
142	3301381@3	球墨铸铁圆沙井盖(综合)	个	5.05	375	1893.75		
143	36050020@1	大理石	m2	51	290	14790		
144	36050020@2	广场砖	m2	30.6	43	1315.8		
145	36070020@1	路缘石	m	50.75	53	2689.75		
146	00010003	机上人工	工日	249.909	227.7	56904.28		
147	00010003@1	焊工	工日	30	227.7	6831		
148	99450630	折旧费	元	9450.9488	1	9450.95		
149	99450640	检修费	元	2930.3621	1	2930.36		
150	99450650	维护费	元	7888.2745	1	7888.27		
151	99450660	安拆费	元	106.1008	1	106.1		
152	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	1249.0094	9.65	12052.94		
153	99450680	柴油(机械用)0#	kg	1452.9758	7.98	11594.75		
154	99450700	电(机械用)	kW·h	519.1792	0.63	327.08		
155	9946001	折旧费	元	9.7674	1	9.77		
156	9946011	大修理费	元	1.5202	1	1.52		
157	9946021	经常修理费	元	8.5292	1	8.53		
158	9946041	汽油(机械用)国III93#	kg	8.4084	9.65	81.14		
159	9946111	其他费用	元	7.3392	1	7.34		
160	9946606	机上人工	工日	0.33	98.4	32.47		
		合计				522348.52		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		给排水工程					62744.82	
1	011612002001	卫生洁具拆除	1. 拆除蹲厕（陶瓷蹲厕或不锈钢蹲厕） 2. 拆除废料外运，运距3km以内	套	10	45.13	451.3	
2	031004006001	大便器	1. 不锈钢蹲厕 2. 含给排水附件	组	10	494.13	4941.3	
3	031004006002	大便器	1. 陶瓷蹲厕 2. 含给排水附件	组	10	600.26	6002.6	
4	031004007001	小便器	1. 陶瓷小便池 2. 含给排水附件	组	5	392.24	1961.2	
5	031004006003	大便器	1. 坐式大便器，含水箱	组	3	553.04	1659.12	
6	031004014001	不锈钢脚踏水阀	1. 不锈钢脚踏水阀，含安装	个	10	290.49	2904.9	
7	粤R2-2-104	洗手洗脸盘	1. 拆除洗手盆（陶瓷或不锈钢） 2. 拆除废料外运，运距3km以内	组	5	39.56	197.8	
8	031004003001	洗脸盆	1. 不锈钢洗手盆（单盆），含安装	组	5	594.43	2972.15	
9	031004003002	洗脸盆	1. 陶瓷洗手盆，含安装	组	5	463.13	2315.65	
10	031004014002	不锈钢水龙头	1. 不锈钢水龙头，含安装	个	10	338.38	3383.8	
11	031004014003	PVC水龙头	1. PVC水龙头，含安装	个	20	35.38	707.6	
12	031004014004	洗手盆软管	1. PVC水龙头，含安装	条	10	10	100	
13	030404033001	风扇	1. 6寸排气扇，含安装	台	5	187.58	937.9	
14	030404033002	风扇	1. 8寸排气扇，含安装	台	5	197.58	987.9	
15	030404033003	风扇	1. 10寸排气扇，含安装	台	5	202.58	1012.9	
16	03B001	摇头扇	1. 名称:摇头扇	台	10	250	2500	
17	03B001	牛角扇	1. 名称:牛角扇	台	10	350	3500	
18	03B002	二次排水疏通及保护	1. 二次排水疏通及保护	项	1	3600	3600	
19	031001006001	塑料管	1. 4分PVC管，含安装、管件	m	100	35.01	3501	
20	031001006002	塑料管	1. 6分PVC管，含安装、管件	m	50	54.94	2747	
21	031001006003	塑料管	1. 1寸PVC管，含安装、管件	m	50	64.15	3207.5	
22	031001006004	塑料管	1. 2寸PVC管，含安装、管件	m	20	169.36	3387.2	
本页小计							52978.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
23	031001006005	塑料管	1. DN50PVC排污管及管件，含安装	m	20	38.71	774.2	
24	031001006006	塑料管	1. Φ110PVC排污管及管件，含安装	m	20	56.83	1136.6	
25	031001006007	塑料管	1. Φ160PVC排污管及管件，含安装	m	20	96.04	1920.8	
26	031001006008	塑料管	1. ΦDN200PVC排污管及管件，含安装	m	20	141.71	2834.2	
27	031001006009	塑料管	1. ΦDN200PE管及管件，含安装	m	20	155.01	3100.2	
		电气工程					85066.31	
28	030412001001	普通灯具	1. 材质、规格： 600×600mmLED灯盘	套	20	433.23	8664.6	
29	030412001002	普通灯具	1. 名称：LED投光灯 200W	套	30	281.68	8450.4	
30	030412001003	普通灯具	1. 名称：LED投光灯 300W	套	30	339.34	10180.2	
31	030412001004	普通灯具	1. 名称：LED投光灯 400W	套	30	397.01	11910.3	
32	030404034002	照明开关	1. 名称：定时开关	个	30	98.64	2959.2	
33	030411004001	配线	1. 配线形式：管内穿线 2. 型号：RVV1.5mm ² 铜线	m	500	7.49	3745	
34	030411004002	配线	1. 配线形式：管内穿线 2. 型号：RVV2.5mm ² 铜线	m	500	10.3	5150	
35	030411004003	配线	1. 配线形式：管内穿线 2. 型号：RVV4mm ² 铜线	m	400	12.6	5040	
36	030411004004	配线	1. 配线形式：管内穿线 2. 型号：RVV6mm ² 铜线	m	200	12.31	2462	
37	030411001001	配管	1. 线管	m	300	23.12	6936	
38	030411002001	线槽	1. 名称：线槽 2. 材质：塑料 3. 规格：29mm	m	200	30.74	6148	
39	030404034001	照明开关	1. 名称：照明开关	个	20	51.21	1024.2	
40	030404035001	插座	1. 材质：二、三插座10A	个	20	47.64	952.8	
41	030404035002	插座	1. 材质：空调插座	个	10	43.56	435.6	
42	030404019001	控制开关	1. 空调漏电开关	个	10	213.57	2135.7	
43	030404035003	插座	1. 带盖安全插座	个	2	44.98	89.96	
44	030412007001	一般路灯	1. 更换原有路灯	套	5	1756.47	8782.35	
本页小计							94832.31	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		措施项目							
45	031302007001	高层施工增		项	1				
46	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
本页小计									
合 计								147811.1	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	7245.15			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) *分部分项 (人工费+施工机具费) *0.344 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计
合 计					7245.15			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	157081.76	9	14137.36
合 计					14137.36

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	4.06	98.4	399.5		
2	00010010	人工费	元	19693.145	0.99	19496.21		
3	01030035	镀锌低碳钢丝 ϕ 1.2~2.5	kg	1.2	4.9	5.88		
4	01130060	镀锌扁钢综合	kg	1.5	5.6	8.4		
5	01290043	钢板8~15	kg	1.045	4.05	4.23		
6	02010013	橡胶板1~3	kg	0.242	25.7	6.22		
7	02010070	耐油橡胶板3~6	kg	0.7	7.71	5.4		
8	02130075	聚四氟乙烯生料带宽	m	85.4	2.1	179.34		
9	02270001	棉纱	kg	3.8	11.47	43.59		
10	02270020	白布	kg	0.1	2.75	0.28		
11	03010225	木螺钉M2~4×6~65	十套	59.702	0.18	10.75		
12	03010240	木螺钉M4×65	十套	51.792	0.68	35.22		
13	03010430	六角螺栓综合	kg	0.129	5.58	0.72		
14	03011350	膨胀螺栓 M6~12×50~120	十套	13.905	56.57	786.61		
15	03011390	铜接地端子带螺栓DT- 6mm ²	十套	21	10.38	217.98		
16	03011430	半圆头镀锌螺栓 M2~5×15~50	十套	130.4	0.43	56.07		
17	03011475	镀锌六角螺栓2平1弹 垫 M8×14~75	十套	3.06	3.12	9.55		
18	03013431	塑料胀管D6~8	十套	116.82	0.6	70.09		
19	03014111	镀锌锁紧螺母 DN32×1.5	十套	4.635	3.09	14.32		
20	03078051	大便器胶皮碗	个	21	0.95	19.95		
21	03134021	铁砂布0~2#	张	8.124	0.94	7.64		
22	03135001	低碳钢焊条综合	kg	1	5.71	5.71		
23	03135021	低碳钢焊条结422 ϕ 3.2	kg	1.701	5.75	9.78		
24	03137041	焊锡膏	kg	0.16	47.01	7.52		
25	03138001	锡基钎料	kg	2.32	52.47	121.73		
26	03139071	冲击钻头 ϕ 6~8	个	7.5354	2.76	20.8		
27	03139081	冲击钻头 ϕ 8~16	个	1.688	4.14	6.99		
28	03139281	钢锯条	条	22.073	0.43	9.49		
29	04030001	砂子	kg	0.18	0.08	0.01		
30	04090055	石灰膏	m ³	0.37	310	114.7		

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
31	04130070	烧结粉煤灰砖 240×115×53	千块	0.32	248	79.36		
32	13010050	醇酸清漆	kg	1.56	13.99	21.82		
33	13030240	厚漆	kg	3.75	10.26	38.48		
34	13350035	防水密封胶	支	13.35	8.1	108.14		
35	14030040	汽油综合	kg	9.1	6.38	58.06		
36	14050050	溶剂油	kg	1.53	3.94	6.03		
37	14330030	丙酮	kg	3.076	9.74	29.96		
38	14390070	氧气	m3	0.132	5.16	0.68		
39	14390100	乙炔气	kg	0.072	13.3	0.96		
40	14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	2.02	14.02	28.32		
41	17010054	焊接钢管DN20	kg	0.396	4.2	1.66		
42	17270175	橡胶软管DN20	m	0.175	5	0.88		
43	18250605	管卡(带膨胀螺 丝)DN20	套	10.5	0.8	8.4		
44	19000210	螺纹阀门DN20	个	0.117	26	3.04		
45	21150140	大便器排水接头	个	23.23	5.2	120.8		
46	24110140	弹簧压力表Y-100 0~1.6MPa	块	0.056	20	1.12		
47	24590010	压力表弯管DN15	个	0.056	5.56	0.31		
48	25610080	镀锌大灯泡抱箍连压 板	副	5.05	17.05	86.1		
49	27010060	飞保险(羊角熔断 器)10A	个	5.15	1.55	7.98		
50	27170001	电气绝缘胶带 18mm×10m×0.13mm	卷	8.6	2.4	20.64		
51	28010090	裸铜线10mm ²	kg	0.3	53.88	16.16		
52	28030290	双色多股铜芯聚氯乙 烯绝缘软导线BVR-	m	94.299	1.88	177.28		
53	28030300	双色多股铜芯聚氯乙 烯绝缘软导线BVR-	m	50.9	2.8	142.52		
54	28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导 线BV-2.5mm ²	m	81.551	1.11	90.52		
55	29060050	镀锌电线管接头 32×1.5	个	77.25	1.84	142.14		
56	29060085	镀锌电线管卡子32	个	256.47	0.26	66.68		
57	29060105	镀锌电线管塑料护口 DN25~32	个	46.35	0.26	12.05		
58	29090210	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	111.65	1.06	118.35		
59	29090220	铜接线端子DT-10mm ²	个	20.3	2.25	45.68		

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
60	29170230	镀锌地线夹32	套	247.2	0.79	195.29		
61	34110010	水	m3	8.183	3.2	26.19		
62	35030170	脚手架直角扣(含螺	套	10.3	5.24	53.97		
63	99450760	其他材料费	元	170.321	1	170.32		
64	9946131	其他材料费	元	9.1	1	9.1		
65	补充材料	洗手盆软管	条	10	10	100		
66	补充材料	摇头扇	台	10	250	2500		
67	补充材料 002@1	牛角扇	台	10	350	3500		
68	补充材料 002@2	二次排水疏通及保护	项	1	3600	3600		
69	03071061@1	不锈钢水龙头	个	10.1	330	3333		
70	03071061@2	PVC水龙头	个	20.2	30	606		
71	17250050@1	4分PVC管	m	101.6	12.6	1280.16		
72	17250050@3	6分PVC管	m	50.8	26.3	1336.04		
73	17250050@5	1寸PVC管	m	50.8	30.59	1553.97		
74	17250050@6	2寸PVC管	m	20.32	127	2580.64		
75	17250370@1	DN50PVC排污管	m	20.24	18	364.32		
76	17250370@2	Φ110PVC排污管	m	19	27.3	518.7		
77	17250370@3	Φ160PVC排污管	m	19	54	1026		
78	17250370@4	ΦDN200PVC排污管	m	19	83	1577		
79	17250370@5	ΦDN200PE管	m	19	97	1843		
80	19000020@1	不锈钢脚踏水阀	个	10	236.76	2367.6		
81	21090001@1	不锈钢洗手盆(单	套	5.05	483.64	2442.38		
82	21090001@2	陶瓷洗手盆(单盆)	套	5.05	353.64	1785.88		
83	21150001	瓷蹲式大便器	个	10.1	424.85	4290.99		
84	21150001@1	不锈钢蹲式大便器	个	10.1	386.71	3905.77		
85	21150050	落地式坐便器(含存水 弯)	个	3.03	394.85	1196.4		
86	21170001	挂式小便器	个	5.05	304.85	1539.49		
87	25000001@1	600×600mmLED灯盘	套	20.2	398.23	8044.25		
88	25000001@2	LED投光灯 200W	套	30.3	250	7575		
89	25000001@3	LED投光灯 300W	套	30.3	307.09	9304.83		
90	25000001@4	LED投光灯 400W	套	30.3	364.18	11034.65		
91	25610020@1	路灯	套	5.05	1650	8332.5		
92	26050001	照明开关	个	20.4	38.5	785.4		

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 4 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
93	26090001@1	定时开关	个	30.6	85	2601		
94	26410060@1	二、三插座10A	个	20.4	34.6	705.84		
95	26410060@2	空调插座	个	10.2	30.6	312.12		
96	26410060@3	带盖安全插座	个	2.04	32	65.28		
97	28030170@1	RVV1.5mm ² 铜线	m	550	5.62	3091		
98	28030170@2	RVV2.5mm ² 铜线	m	550	8.18	4499		
99	28030170@3	RVV4mm ² 铜线	m	432	10.59	4574.88		
100	28030170@4	RVV6mm ² 铜线	m	216	10.32	2229.12		
101	29030030@1	塑料线槽29mm	m	206	17.17	3537.02		
102	29060030	镀锌电线管	m	309	3.63	1121.67		
103	50350010@1	6寸排气扇	台	5	100	500		
104	50350010@2	8寸排气扇	台	5	110	550		
105	50350010@3	10寸排气扇	台	5	115	575		
106	55150050@1	空调漏电开关DW型	个	10	149	1490		
107	00010003	机上人工	工日	0.5135	227.7	116.92		
108	99450630	折旧费	元	36.7547	1	36.75		
109	99450640	检修费	元	7.216	1	7.22		
110	99450650	维护费	元	27.3809	1	27.38		
111	99450660	安拆费	元	22.254	1	22.25		
112	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	7.3995	9.65	71.41		
113	99450680	柴油(机械用)0#	kg	2.1889	7.98	17.47		
114	99450700	电(机械用)	kw·h	94.9351	0.63	59.81		
		合计				138098.78		